

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 30 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1986	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 1041

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 8357 (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας Δημόσιας Δασικής εκτάσεως 10 στρεμ. στη θέση Τρούλλος Κοιν. Φιλλύρας Ν. Ροδόπης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΟΔΟΠΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
2. Τις «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» διατάξεις του σχετικού Νόμου.
3. Τις διατάξεις των άρθρων 38 παρ. 1 και 41 παρ. 1 του Ν. 998/79 «Περί προστασίας Δασών και Δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας».
4. Τις υπ' αριθ. α) 160417/1180/8.7.80 και β) 182447/3049/24.9.80 διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας σχετικές με το θέμα που ανωτέρω μνημονεύουμε.
5. Τη σύμφωνη γνώμη της Διευθύνσεως Δασών Ροδόπης με αριθμ. πρωτ. 8356/21.10.86, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία και επαναδημιουργία της Δασικής βλαστήσεως με φυσική αναγέννηση που καταστράφηκε από πυρκαγιά, τη Δημόσια Δασική έκταση δέκα (10) στρεμμάτων, που βρίσκεται στη θέση «Τρούλλος» περιοχής Κοινότητος Φιλλύρας και προσδιορίζεται με Κύκλο, όπως φαίνεται στο Τοπογραφικό Διάγραμμα του Χάρτη της περιοχής το οποίο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεώς μας και έχει όρια:

Ανατολικά: με δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: με δημόσια δασική έκταση.

Βόρεια: με δημόσια δασική έκταση.

Νότια: με δημόσια δασική έκταση.

Η απόφασή μας αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 21 Οκτωβρίου 1986

Ο Νομάρχης
ΖΗΣΗΣ ΜΠΕΚΟΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΡΟΔΟΠΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΡΟΔΟΠΗΣ

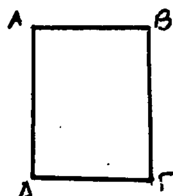
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑΣ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΕΩΣ

ΔΕΚΑ 10,00 ΣΤΡΕΜ. ΣΤΗ ΔΑΣΙΚΗ ΘΕΣΗ: "ΤΡΟΥΛΛΟΣ"

ΤΟΥ ΧΩΡΙΟΥ ΝΕΥΡΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΟΣ ΦΙΛΛΥΡΑΣ ΝΟΜΟΥ ΡΟΔΟΠΗΣ





ΟΡΙΑ

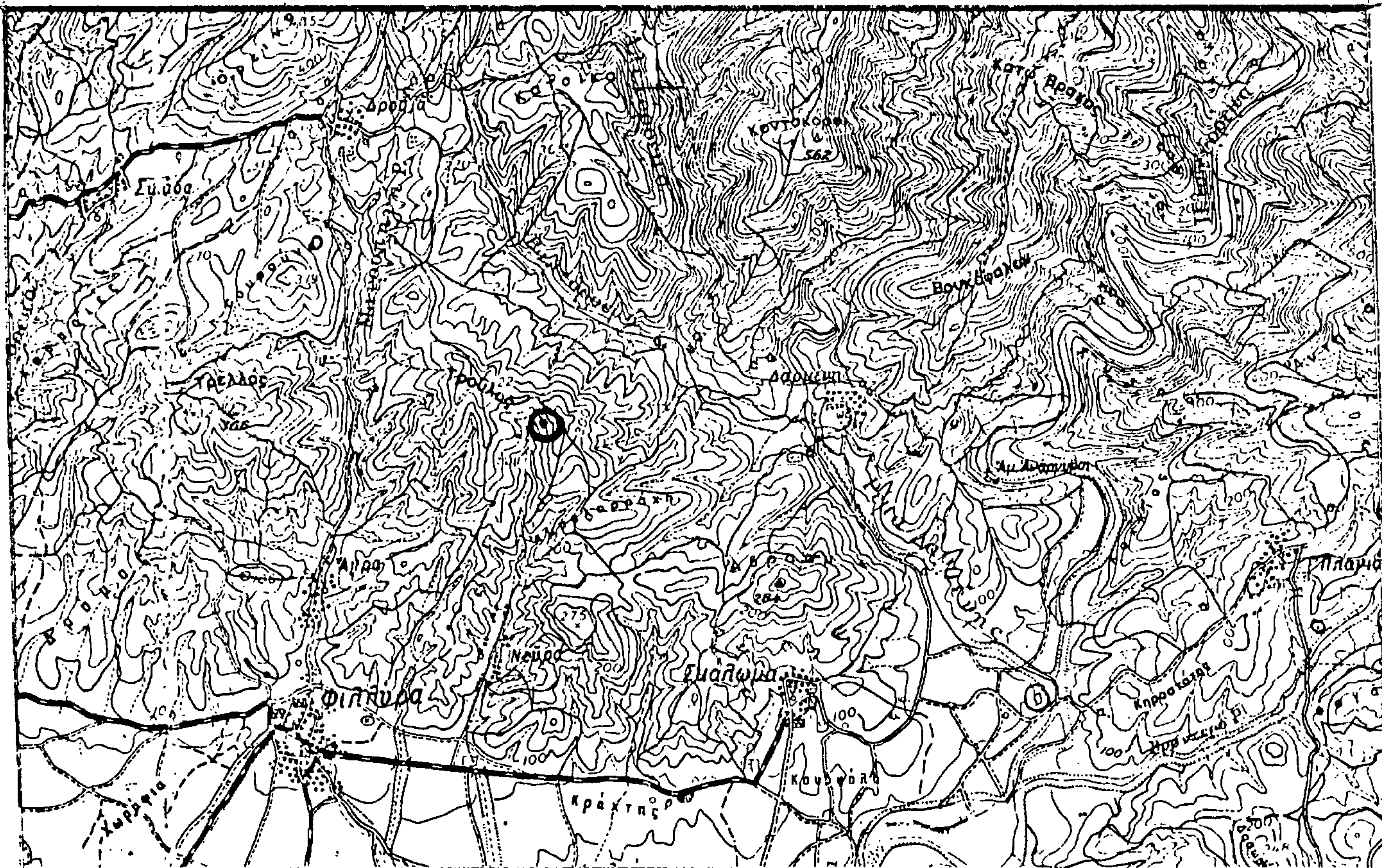
Β: δημόσια δασική έκταση
Ν: " " "
Α: " " "
Δ: " " "

ΑΒ = ΓΔ = 90μ
ΒΓ = ΑΔ = 111μ

Ε = 9,990 → 10. στρεμ.

ΧΑΡΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΟΠΟΥ ΦΑΙΝΕΤΑΙ ΜΕ ΚΥΚΛΟ Η ΕΚΤΑΣΗ ΠΟΥ ΚΗΡΥΣΣΕΤΑΙ ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 8357/21-10-1986 ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΟΥ ΡΟΔΟΠΗΣ

ΚΛΙΜΑΞ 1:50.000



Κομοτηνή 20/10/1986	ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ ΚΑΙ ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Κομοτηνή 20/10/1986	ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ Κομοτηνή 1986
Ο συντάξας	Ο Δ/ντής Δασών Ν. Ροδόπης	Ο Νομάρχης Ροδόπης
Ελένη Ευστειχίδου Δασολόγος με βαθμό	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ Αου Β'	ΖΗΣΗΣ ΜΠΕΚΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΟΙΚ. 74405/4384 (2)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέων των κτιρίων που βρίσκονται στην περιοχή Εξαρχείων της Αθήνας και στις οδούς α) Ζαΐμη αρ. 5, πλην του γ΄ ορόφου σε εσοχή και β) Τζαβέλλα αρ. 28 και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησής τους.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 4 (παρ. 2).

2. Την υπ' αριθ. 75724/1151/30.12.1983 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 767/Β) και ειδικότερα το άρθρο 5, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθ. 28112/356/17.4.1985 όμοια απόφαση (ΦΕΚ 205/Β/85).

3. Την από 19.6.1986 αιτιολογική έκθεση της Δ/νσης Παραδοσιακών Οικισμών και Περιβάλλοντος (Γ7).

4. Την παρέλευση της προθεσμίας που ορίζεται από τις διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α) χωρίς να περιέλθουν στη Δ/νση Παραδοσιακών Οικισμών (Γ7) τυχόν αντιρρήσεις των ενδιαφερομένων, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζονται ως διατηρητέα τα κτίρια που βρίσκονται στην περιοχή Εξαρχείων της Αθήνας και στις οδούς α) Ζαΐμη αρ. 5, πλην του γ΄ ορόφου σε εσοχή φερόμενο ως ιδιοκτησία Δέσποινας Αντωνοπούλου και β) Τζαβέλλα αρ. 28 φερόμενο ως ιδιοκτησία Σταματίνας Παπανικολάου, όπως φαίνονται σημειωμένα με διαγράμμιση στο σχετικό πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αρ. 74405/1986 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση γιατί αποτελούν αξιόλογα δείγματα παραδοσιακής αρχιτεκτονικής και συμβάλλουν στη διατήρηση του πολεοδομικού ιστού της περιοχής.

2. Στα χαρακτηριζόμενα ως διατηρητέα κτίρια απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επιμέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων τους.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς των διατηρητέων κτιρίων εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας τους.

4. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στα διατηρητέα κτίρια. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών μικρών διαστάσεων που πληροφορούν για τυχόν χρήση των κτιρίων.

5. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό και εσωτερικό των διατηρητέων κτιρίων και την τοποθέτηση επιγραφών, απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

6. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 21 Οκτωβρίου 1986

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

Αριθ. ΟΙΚ. 74407/4386 (3)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέων των κτιρίων, που βρίσκονται στην περιοχή Πατησίων- Αχαρνών της Αθήνας και στις οδούς 1) Αχαρνών 72, 2) Κότσικα 3, 3) Δεριγνύ 15, 4) Δεριγνύ 17, 5) Αριστοτέλους 105 και Δεριγνύ 35, 6)Φωκαίας 31, 7) Τροίας 42, 8) Αριστοτέλους 132 και Μαγνησίας 12, 9) Αχαρνών 126 και Μαγνησίας 35, 10) Μιχαήλ Βόδα 133, 11)Φυλής 136 και Πιπίνου 65, και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησής τους.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 4 (παρ. 2).

2. Την υπ' αριθ. 75724/1151/30.12.1983 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 767/Β) και ειδικότερα το άρθρο 5, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθ. 28112/356/17.4.1985 όμοια απόφαση (ΦΕΚ 205/Β/85).

3. Την από 3.7.1986 αιτιολογική έκθεση και την από 12.9.86 εισήγηση της Δ/νσης Παραδοσιακών Οικισμών και Περιβάλλοντος (Γ7).

4. Την από 23.7.1986 απάντηση των Αικατερίνης και Αναστασίου Ξυνογαλά, την από 8.8.1986 απάντηση της Ελληνικής Ιεραποστολικής Ένωσης, την από 6.8.1986 απάντηση του Σπύρου Τιγκαράκη, την από 25.7.86 απάντηση του Κοσμά Σταμπουλίδη, την από 1.9.86 απάντηση του Γεωργίου Κόνιαρη, και την παρέλευση της προθεσμίας που ορίζεται από τις διατάξεις του άρθρου 4, παρ. 2 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α) χωρίς να περιέλθουν στη Δ/νση Παραδοσιακών Οικισμών και Περιβάλλοντος (Γ7) τυχόν αντιρρήσεις των υπολοίπων ενδιαφερομένων, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζονται ως διατηρητέα τα κτίρια που βρίσκονται στην περιοχή Πατησίων Αχαρνών της Αθήνας και επί των οδών:

1. Αχαρνών 72 φερόμενο ως ιδιοκτησία Αλεξάνδρας Παπαθεοδοσίου.

2. Κότσικα 3 φερόμενο ως ιδιοκτησία Γεωργίου Κόνιαρη.

3. Δεριγνύ 15 φερόμενο ως ιδιοκτησία Πέτρου Κουροπούλου.

4. Δεριγνύ 17 φερόμενο ως ιδιοκτησία Ιωάννη Γουλανδρή και άλλων.

5. Αριστοτέλους 105 και Δεριγνύ 35 φερόμενο ως ιδιοκτησία Αικατερίνης και Αναστασίου Ξυνογαλά.

6. Φωκαίας 31 φερόμενο ως ιδιοκτησία Ελληνικής Ιεραποστολικής Ένωσης.

7.Τροίας 42 φερόμενο ως ιδιοκτησία Σπύρου Τιγκαράκη.

8.Αριστοτέλους 132 και Μαγνησίας 12 φερόμενο ως ιδιοκτησία Αλεξάνδρας, Ανδρομάχης και Αλκυόνης Τσίρου.

9. Αχαρνών 126 και Μαγνησίας 35 φερόμενο ως ιδιοκτησία Νικολάου Τρουπάκη.

10. Μιχαήλ Βόδα 133 φερόμενο ως ιδιοκτησία Κοσμά Σταμπουλίδη.

11. Φυλής 136 και Πιπίνου 65 φερόμενο ως ιδιοκτησία Νικολάου Παζιώτα, όπως φαίνονται σημειωμένα με διαγράμμιση στα σχετικά τρία (3) πρωτότυπα τοπογραφικά διαγράμματα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 74407/1986 πράξη του και που συνοπτικό τους αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση γιατί πρόκειται για κτίρια με ιδιαίτερο αρχιτεκτονικό και μορφολογικό ενδιαφέρον και αποτελούν χαρακτηριστικά δείγματα της παραδοσιακής αρχιτεκτονικής.

2. Στα χαρακτηριζόμενα ως διατηρητέα κτίρια απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επιμέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων τους.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση στο φέροντα οργανισμό, η εσωτερική διαρρύθμιση, καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς και χρήσεων των διατηρητέων κτιρίων εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας τους.

Πριν από κάθε επέμβαση στα κτίρια αυτά η Επιτροπή Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ) τάσσει εύλογη προθεσμία για την αφαίρεση ή αντικατάσταση των πρόσθετων κατασκευών που αλλοιώνουν τη μορφή τους όπως φωτεινές ή μη επιγραφές και διαφημίσεις, βιτρίνες, τέντες.

4α. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών επιγραφών και διαφημίσεων στα κτίρια αυτά. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που πληροφορούν για τυχόν χρήση των χώρων των κτιρίων σε θέση που δεν καλύπτουν ή αλλοιώνουν τη μορφή των κτιρίων, μετά από έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

β. Κατ' εξαίρεση επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών επιγραφών στο ισόγειο καταστημάτων που αναφέρονται αποκλειστικά στο όνομα και στο αντικείμενο των εργασιών τους, μετά από έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ). Οι φωτεινές επιγραφές στα ισόγεια των καταστημάτων έχουν χρώμα λευκό ή κίτρινο σταθερό και συνεχές και αποτελούνται από μεμονωμένα στοιχεία γράμματα, αριθμούς.

5. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό και εσωτερικό των διατηρητέων κτιρίων απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

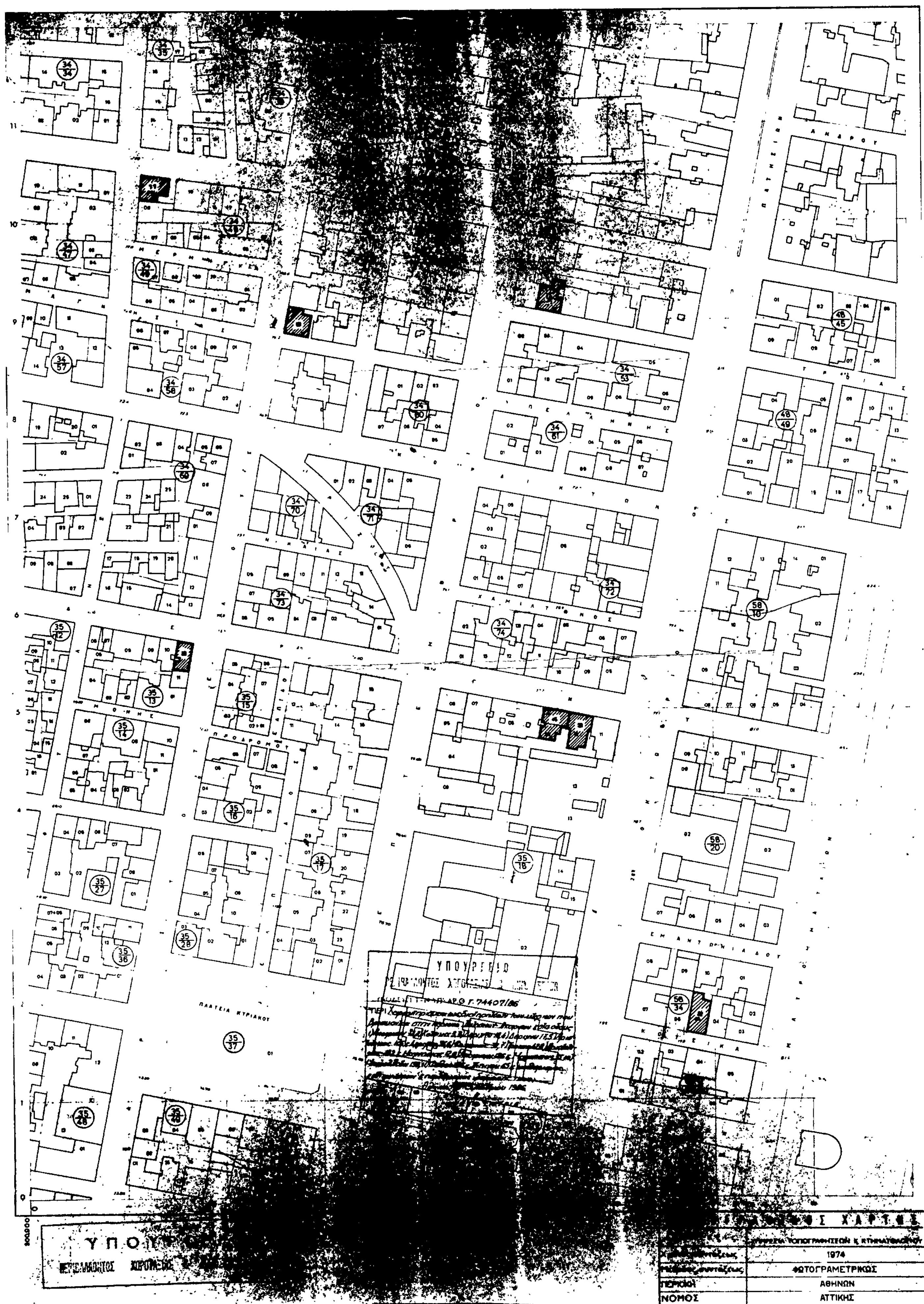
6. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

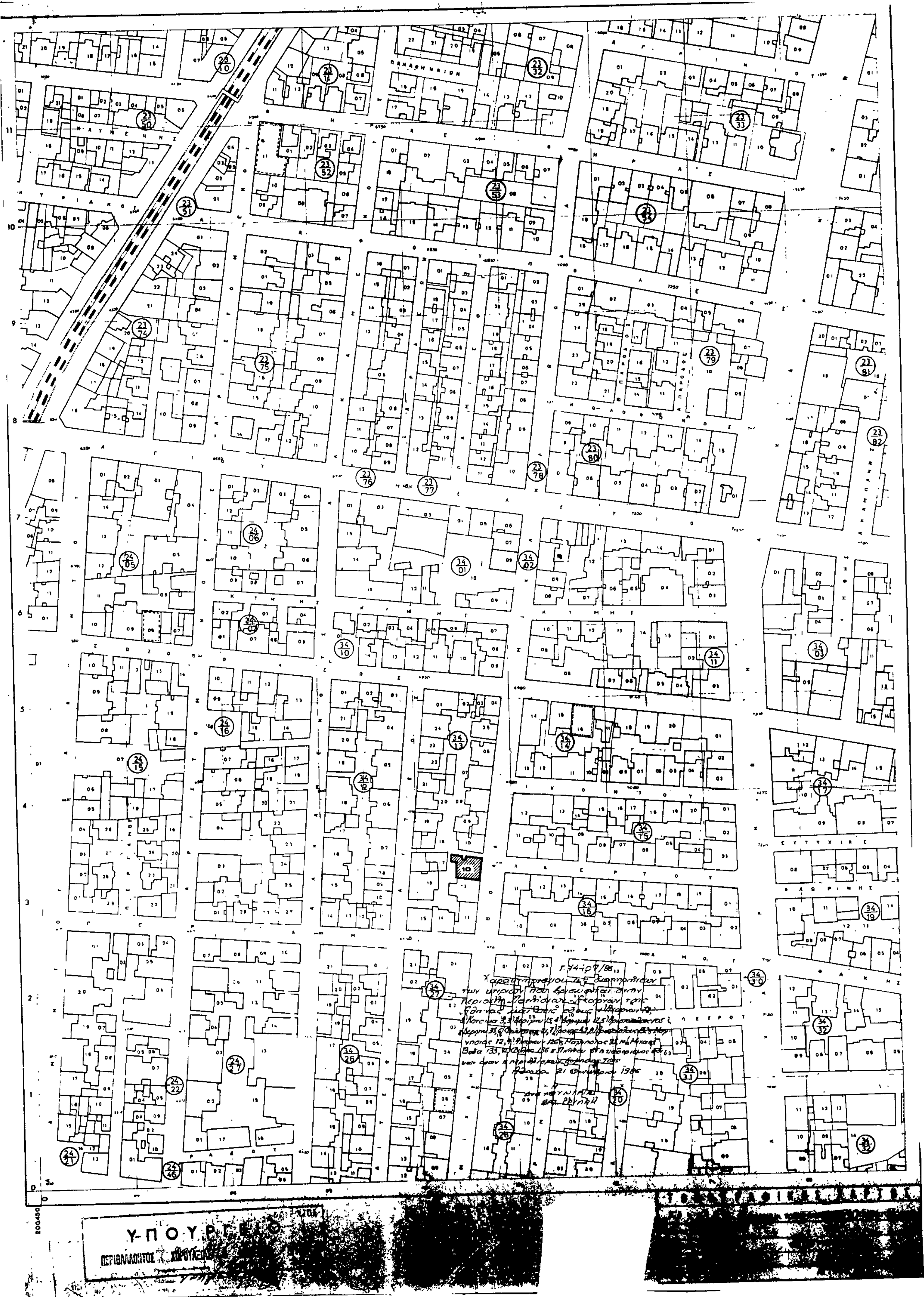
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 21 Οκτωβρίου 1986

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ


ΠΛΑΤΕΙΑ ΚΥΡΙΑΚΟΥ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
1974
ΦΩΤΟΓΡΑΜΕΤΡΙΚΩΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ
ΑΘΗΝΩΝ
ΝΟΜΟΣ
ΑΤΤΙΚΗΣ


ΠΑΝΑΘΗΝΑΙΩΝ
Αθήνα 21 Φεβρουαρίου 1986
Υ-ΠΟΥΡΓΕΙΟ